



Trivselregler för BRF Rödby

Syfte: bidra till ordning och ett trivsamt boende.

Boende (bostadsrättsinnehavare, hyresgäster, andrahandsboende) i bostadsrättsföreningen Rödby förbinder sig:

att visa hänsyn och inte störa grannar och boende i närområdet.

Mellan kl. 20.00 och 07.00 vardagar respektive kl. 10.00 lördag, söndag och helgdagar är det inte tillåtet att spika, borra eller på annat sätt orsaka störande ljudnivå. Detta gäller i och omkring bostaden, men också i gemensamma utrymmen, till exempel tvätt- och miljöstuga.

att hålla trädgården runt huset och uteplatsen i god ordning.

Trädgård och uteplatser får inte användas för permanent förvaring av saker som inte hör dit. Utegrillar ska vara lätt flyttbara och får inte muras.

att vara sparsamma med vatten- och värmeförbrukning generellt, samt elförbrukning i gemensamma utrymmen.

Spola inte gångvägarna och låt inte vattnet rinna i onödan.

att följa reglerna för ombyggnation eller ändringar utanpå huset.

Staket och plank ska vara enhetliga. Kontakta alltid föreningen. Se www.rodby.se: ”Boendeinformation>Huset & trädgården”

att följa reglerna för tvättstugan, sophantering och bilparkering.

Större avfall (byggavfall, däck m.m.) är den boende skyldig att själv forsla bort. Återvinningscentralen Bromma (vid Bromma flygplats). Adress: Linta Gårdsväg 16. Öppet: Mån-tors 10-20, fre-sön 9-17. Tel: 08-508 465 40. I övrigt se www.rodby.se: ”Boendeinformation>Tvättstugan/Miljöstugan/Biltrafik & parkering”

att hålla tillsyn över husdjur (hund, katt m.m.) så att de inte orsakar störningar.

Kopplingstvång gäller för hundar inom föreningens markområde. Löst springande katter i området är inte tillåtet. Husdjur får inte förorena på området.

att hålla bostaden fri från ohyra och skadedjur.

Se www.rodby.se: ”Boendeinformation>Huset & trädgården”

att inte koppla in kontinuerliga strömförbrukare (värmeelement, kyl, frys m.m.) i uteförråden.

Ledningar och säkringar klarar inte av belastningen. Eldfara!

att inom området och med stor försiktighet köra bil enbart för i- och urlastning, maximalt 30 minuter.

Undantag från detta gäller vid in- och utflyttning. Parkering sker endast på anvisade platser (hyrd garage- eller uteparkeringsplats, gästparkeringsplats). Se också www.rodby.se: ”Boendeinformation>Biltrafik & parkering”

Om trivselreglerna inte följs: Efter en uppmaning från styrelsen kan det bli fråga om uppsägning.

Beslutade av styrelsen den 15 oktober 2014 (ersätter regler beslutade 090914 samt 110622)