 23 maj 2019­

**Boendeinformation**

Städning av garaget

**Fredagen den 14 juni med början kl 8.30 ska garaget våtstädas**. För att det ska bli ordentligt städat ska samtliga bilplatser stå tomma under städdagen. Bilplatserna får **inte** användas för förvaring av däck, dunkar och annat, vilket framgår av garagekontraktet. Städningen beräknas ta 7-8 timmar.

Staket, trädgård och uteplats

Det är inte aktuellt att byta ut staketen för närvarande pga den höga kostnaden och mer brådskande underhållsbehov. I den boendes ansvar ingår att underhålla uteplatsen, inklusive staketen. På många håll finns behov av reparation och målning av staketen – en lämplig sommarpyssla för att förbättra vår utemiljö. Staketen håller längre om de oljas regelbundet med träolja, samma mörk bruna nyans som den befintliga. **Använd inte oljefärg**.

Enligt trivselreglerna är det den boendes ansvar att hålla trädgården runt huset och uteplatsen i god ordning. Överhängande buskar och grenar ska tas bort när dessa utgör hinder på gångvägarna eller skymmer utebelysningen. En allvarlig cykelolycka inträffade i området i höstas pga dåligt siktförhållanden. Trädgård och uteplats får inte användas för förvaring av skräp.

Vattenskador

Under våren har allvarliga vattenskador inträffat pga läckage, vilket blev mycket besvärligt för de boende som drabbats och dyrt för föreningen, dvs oss alla. Det är viktigt att alla är uppmärksamma på läckande rör, vattendroppar på golvet vid element eller vattensamlingar i WC och badrum. **Misstänkt vattenläckage ska rapporteras omedelbart till vår felanmälan** (010 4421100 eller jour 08 695 0000). Vid utströmmande vatten ska huvudkranen i skåpet under trappen stängas av på en gång.

Ett enkelt sätt att förebygga vattenskador är att regelbundet rensa golvbrunnen i badrummet/duschen och vattenlåset under handfaten.

***Styrelsen***